

Convenzioni attive - Allegati 1° gennaio 2013 – 24 aprile 2014

INDICE

ALLEGATI – FACILITY MANAGEMENT UFFICI 3.....	3
Facility management.....	3
Facility management light.....	18
Facility management - frequenze pulizie.....	33
ALLEGATI – MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO ENERGIA PER LA SANITÀ.....	38
ALLEGATI - SERVIZIO LUCE 2.....	55

ALLEGATI – FACILITY MANAGEMENT UFFICI 3

Facility management

Lotto 1 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,383	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,455	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,021	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,021	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,238	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,049	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	58,142	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	10,901	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	8,074	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	6,061	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	4,847	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	4,041	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	3,641	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	3,227	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	52,637	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	48,478	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	44,437	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	40,390	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	38,377	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	36,357	Euro/KW/anno
Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	58,142	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	12,136	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	10,109	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	8,089	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	7,289	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	6,068	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	51,712	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	49,188	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	44,482	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	40,434	Euro/KW/anno

da 15,1 a 20 KW	38,421	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	36,401	Euro/KW/anno
Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici – Standard medio	0,976	Euro/mq/mese
Aree Tecniche – Standard medio	0,488	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano – Standard medio	0,135	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano – Standard medio	0,226	Euro/mq/mese

Lotto 2 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,085	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,371	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,018	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,018	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,194	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,040	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	47,378	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	8,883	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	6,579	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	4,939	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	3,950	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	3,293	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	2,967	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	2,630	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	42,892	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	39,503	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	36,211	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	32,912	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	31,272	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	29,626	Euro/KW/anno
Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	47,378	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	9,890	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	8,237	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	6,591	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	5,940	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	4,945	Euro/KW/anno

Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	42,138	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	40,082	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	36,247	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	32,948	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	31,308	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	29,662	Euro/KW/anno
Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici - Standard medio	1,269	Euro/mq/mese
Aree Tecniche - Standard medio	0,635	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,175	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,294	Euro/mq/mese

Lotto 3 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,173	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,377	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,018	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,018	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,198	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,041	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	50,285	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	9,428	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	6,983	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	5,242	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	4,192	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	3,495	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	3,149	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	2,791	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	45,524	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	41,927	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	38,432	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	34,932	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	33,191	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	31,444	Euro/KW/anno

Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura

Ventilconvettore	50,285	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	10,496	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	8,743	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	6,996	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	6,304	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	5,248	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	44,724	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	42,541	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	38,471	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	34,970	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	33,229	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	31,482	Euro/KW/anno
Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici - Standard medio	1,344	Euro/mq/mese
Aree Tecniche - Standard medio	0,672	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,185	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,311	Euro/mq/mese

Lotto 4 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,660	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,606	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,028	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,028	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,317	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,066	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	72,992	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	13,685	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	10,136	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	7,609	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	6,085	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	5,073	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	4,571	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	4,051	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	66,080	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	60,859	Euro/KW/anno

da 5,1 a 10 KW	55,787	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	50,705	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	48,178	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	45,642	Euro/KW/anno
Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	72,992	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	15,236	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	12,691	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	10,154	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	9,151	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	7,618	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	64,919	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	61,751	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	55,843	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	50,761	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	48,234	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	45,698	Euro/KW/anno
Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici - Standard medio	1,314	Euro/mq/mese
Aree Tecniche - Standard medio	0,657	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,181	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,304	Euro/mq/mese

Lotto 5 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,488	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,553	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,026	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,026	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,289	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,060	Euro/mq/anno

Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	66,785	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	12,521	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	9,274	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	6,962	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	5,568	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	4,641	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	4,182	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	3,706	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	60,461	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	55,684	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	51,043	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	46,393	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	44,081	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	41,761	Euro/KW/anno
Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	66,785	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	13,940	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	11,611	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	9,291	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	8,373	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	6,970	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	59,398	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	56,500	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	51,094	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	46,444	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	44,132	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	41,812	Euro/KW/anno
Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici - Standard medio	1,440	Euro/mq/mese
Aree Tecniche - Standard medio	0,720	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,198	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,333	Euro/mq/mese

Lotto 6 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,065	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,422	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,020	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,020	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,221	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,046	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	46,019	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	8,628	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	6,390	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	4,797	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	3,837	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	3,198	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	2,882	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	2,554	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	41,661	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	38,370	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	35,172	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	31,968	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	30,375	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	28,776	Euro/KW/anno
Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	45,500	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	9,498	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	7,911	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	6,330	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	5,705	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	4,749	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	40,468	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	38,493	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	34,810	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	31,643	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	30,067	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	28,486	Euro/KW/anno

Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici – Standard medio	0,926	Euro/mq/mese
Aree Tecniche – Standard medio	0,463	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano – Standard medio	0,128	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano – Standard medio	0,215	Euro/mq/mese

Lotto 7 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,680	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,611	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,029	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,029	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,320	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,066	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	73,463	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	13,773	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	10,201	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	7,658	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	6,125	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	5,106	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	4,601	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	4,077	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	66,507	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	61,252	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	56,147	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	51,033	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	48,490	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	45,937	Euro/KW/anno
Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	73,463	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	15,334	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	12,773	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	10,220	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	9,210	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	7,667	Euro/KW/anno

Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	65,338	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	62,150	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	56,203	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	51,089	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	48,546	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	45,993	Euro/KW/anno
Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici - Standard medio	1,392	Euro/mq/mese
Aree Tecniche - Standard medio	0,696	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,192	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,322	Euro/mq/mese

Lotto 8 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,085	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,371	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,018	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,018	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,194	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,040	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	47,378	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	8,883	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	6,579	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	4,939	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	3,950	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	3,293	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	2,967	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	2,630	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	42,892	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	39,503	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	36,211	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	32,912	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	31,272	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	29,626	Euro/KW/anno

Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura

Ventilconvettore	47,378	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	9,890	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	8,237	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	6,591	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	5,940	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	4,945	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	42,138	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	40,082	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	36,247	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	32,948	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	31,308	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	29,662	Euro/KW/anno
Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici - Standard medio	1,269	Euro/mq/mese
Aree Tecniche - Standard medio	0,635	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,175	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,294	Euro/mq/mese

Lotto 9 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,304	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,407	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,019	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,019	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,213	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,044	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	54,607	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	10,238	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	7,583	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	5,693	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	4,553	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	3,795	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	3,420	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	3,031	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	49,436	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	45,530	Euro/KW/anno

da 5,1 a 10 KW	41,735	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	37,934	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	36,043	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	34,146	Euro/KW/anno
Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	54,607	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	11,398	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	9,494	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	7,597	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	6,846	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	5,699	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	48,567	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	46,197	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	41,777	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	37,975	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	36,085	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	34,188	Euro/KW/anno
Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici - Standard medio	1,008	Euro/mq/mese
Aree Tecniche - Standard medio	0,504	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,139	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,234	Euro/mq/mese

Lotto 10 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,085	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,371	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,018	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,018	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,194	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,040	Euro/mq/anno

Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	47,378	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	8,883	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	6,579	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	4,939	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	3,950	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	3,293	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	2,967	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	2,630	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	42,892	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	39,503	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	36,211	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	32,912	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	31,272	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	29,626	Euro/KW/anno
Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	47,378	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	9,890	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	8,237	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	6,591	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	5,940	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	4,945	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	42,138	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	40,082	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	36,247	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	32,948	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	31,308	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	29,662	Euro/KW/anno
Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici - Standard medio	1,666	Euro/mq/mese
Aree Tecniche - Standard medio	0,881	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,254	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,381	Euro/mq/mese

Lotto 11 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,085	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,345	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,016	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,016	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,181	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,038	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	47,378	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	8,883	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	6,579	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	4,939	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	3,950	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	3,293	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	2,967	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	2,630	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	42,892	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	39,503	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	36,211	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	32,912	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	31,272	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	29,626	Euro/KW/anno
Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	47,378	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	9,890	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	8,237	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	6,591	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	5,940	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	4,945	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	42,138	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	40,082	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	36,247	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	32,948	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	31,308	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	29,662	Euro/KW/anno

Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici – Standard medio	1,276	Euro/mq/mese
Aree Tecniche – Standard medio	0,638	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano – Standard medio	0,176	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano – Standard medio	0,295	Euro/mq/mese

Lotto 12 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,383	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,455	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,021	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,021	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,238	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,049	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	58,142	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	10,901	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	8,074	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	6,061	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	4,847	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	4,041	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	3,641	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	3,227	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	52,637	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	48,478	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	44,437	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	40,390	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	38,377	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	36,357	Euro/KW/anno
Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	58,142	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	12,136	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	10,109	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	8,089	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	7,289	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	6,068	Euro/KW/anno

Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	51,712	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	49,188	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	44,482	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	40,434	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	38,421	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	36,401	Euro/KW/anno
Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici - Standard medio	0,976	Euro/mq/mese
Aree Tecniche - Standard medio	0,488	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,135	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,226	Euro/mq/mese

Facility management light

Lotto 1 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management Light

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,295	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,403	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,019	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,019	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,211	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,044	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	54,214	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	10,164	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	7,528	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	5,652	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	4,520	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	3,768	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	3,395	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	3,009	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	49,080	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	45,202	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	41,435	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	37,661	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	35,784	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	33,900	Euro/KW/anno
Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	54,214	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	11,316	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	9,426	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	7,542	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	6,797	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	5,658	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	48,218	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	45,865	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	41,476	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	37,702	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	35,825	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	33,942	Euro/KW/anno

Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici - Standard medio	0,976	Euro/mq/mese
Aree Tecniche - Standard medio	0,488	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,135	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,226	Euro/mq/mese

Lotto 2 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management Light

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,050	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,358	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,017	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,017	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,187	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,039	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	45,807	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	8,588	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	6,361	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	4,775	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	3,819	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	3,184	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	2,869	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	2,542	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	41,469	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	38,193	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	35,010	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	31,821	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	30,235	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	28,643	Euro/KW/anno
Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	45,807	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	9,562	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	7,964	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	6,373	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	5,743	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	4,781	Euro/KW/anno

Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	40,741	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	38,753	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	35,045	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	31,856	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	30,270	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	28,678	Euro/KW/anno
Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici - Standard medio	1,269	Euro/mq/mese
Aree Tecniche - Standard medio	0,635	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,175	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,294	Euro/mq/mese

Lotto 3 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management Light

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,085	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,345	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,016	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,016	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,181	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,038	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	39,285	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	7,365	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	5,455	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	4,095	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	3,275	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	2,730	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	2,460	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	2,180	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	35,565	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	32,755	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	30,025	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	27,290	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	25,930	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	24,565	Euro/KW/anno

Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	39,285	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	8,200	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	6,830	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	5,465	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	4,925	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	4,100	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	34,940	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	33,235	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	30,055	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	27,320	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	25,960	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	24,595	Euro/KW/anno
Pulizia		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici - Standard medio	1,344	Euro/mq/mese
Aree Tecniche - Standard medio	0,672	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,185	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,311	Euro/mq/mese

Lotto 4 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management Light

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,533	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,537	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,025	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,025	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,281	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,058	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	67,374	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	12,631	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	9,356	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	7,023	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	5,617	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	4,682	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	4,219	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	3,739	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura

Sino a 1 KW	60,994	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	56,175	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	51,493	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	46,803	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	44,470	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	42,129	Euro/KW/anno
Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	67,374	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	14,063	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	11,714	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	9,373	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	8,447	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	7,032	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	59,923	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	56,999	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	51,545	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	46,854	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	44,522	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	42,181	Euro/KW/anno
Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici - Standard medio	1,314	Euro/mq/mese
Aree Tecniche - Standard medio	0,657	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,181	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,304	Euro/mq/mese

Lotto 5 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management Light

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,313	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,488	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,023	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,023	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,255	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,053	Euro/mq/anno

Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	58,928	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	11,048	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	8,183	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	6,143	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	4,913	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	4,095	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	3,690	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	3,270	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	53,348	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	49,133	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	45,038	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	40,935	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	38,895	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	36,848	Euro/KW/anno
Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	58,928	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	12,300	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	10,245	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	8,198	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	7,388	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	6,150	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	52,410	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	49,853	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	45,083	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	40,980	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	38,940	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	36,893	Euro/KW/anno
Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici - Standard medio	1,440	Euro/mq/mese
Aree Tecniche - Standard medio	0,720	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,198	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,333	Euro/mq/mese

Lotto 6 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management Light

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	0,977	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,370	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,018	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,018	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,194	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,040	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	42,028	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	7,880	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	5,836	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	4,381	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	3,504	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	2,921	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	2,632	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	2,333	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	38,048	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	35,042	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	32,121	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	29,195	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	27,740	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	26,280	Euro/KW/anno
Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	41,556	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	8,674	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	7,225	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	5,781	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	5,210	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	4,337	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	36,960	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	35,156	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	31,793	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	28,900	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	27,461	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	26,017	Euro/KW/anno

Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici - Standard medio	0,926	Euro/mq/mese
Aree Tecniche - Standard medio	0,463	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,128	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,215	Euro/mq/mese

Lotto 7 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management Light

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,575	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,546	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,026	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,026	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,286	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,059	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	68,356	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	12,816	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	9,492	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	7,126	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	5,699	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	4,751	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	4,281	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	3,794	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	61,884	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	56,994	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	52,244	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	47,485	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	45,119	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	42,744	Euro/KW/anno
Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	68,356	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	14,268	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	11,885	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	9,510	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	8,570	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	7,134	Euro/KW/anno

Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	60,796	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	57,829	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	52,296	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	47,537	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	45,171	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	42,796	Euro/KW/anno
Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici - Standard medio	1,392	Euro/mq/mese
Aree Tecniche - Standard medio	0,696	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,192	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,322	Euro/mq/mese

Lotto 8 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management Light

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,050	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,358	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,017	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,017	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,187	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,039	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	45,807	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	8,588	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	6,361	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	4,775	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	3,819	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	3,184	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	2,869	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	2,542	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	41,469	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	38,193	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	35,010	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	31,821	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	30,235	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	28,643	Euro/KW/anno

Manutenzione Impianti di Raffrescamento

Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	45,807	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	9,562	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	7,964	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	6,373	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	5,743	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	4,781	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	40,741	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	38,753	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	35,045	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	31,856	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	30,270	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	28,678	Euro/KW/anno
Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici - Standard medio	1,269	Euro/mq/mese
Aree Tecniche - Standard medio	0,635	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,175	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,294	Euro/mq/mese

Lotto 9 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management Light

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,295	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,403	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,019	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,019	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,211	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,044	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	54,214	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	10,164	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	7,528	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	5,652	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	4,520	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	3,768	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	3,395	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	3,009	Euro/KW/anno

Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	49,080	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	45,202	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	41,435	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	37,661	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	35,784	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	33,900	Euro/KW/anno
Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	54,214	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	11,316	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	9,426	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	7,542	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	6,797	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	5,658	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	48,218	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	45,865	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	41,476	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	37,702	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	35,825	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	33,942	Euro/KW/anno
Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici - Standard medio	1,008	Euro/mq/mese
Aree Tecniche - Standard medio	0,504	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,139	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,234	Euro/mq/mese

Lotto 10 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management Light

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,050	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,358	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,017	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,017	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,187	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,039	Euro/mq/anno

Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	45,807	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	8,588	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	6,361	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	4,775	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	3,819	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	3,184	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	2,869	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	2,542	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	41,469	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	38,193	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	35,010	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	31,821	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	30,235	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	28,643	Euro/KW/anno
Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	45,807	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	9,562	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	7,964	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	6,373	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	5,743	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	4,781	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	40,741	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	38,753	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	35,045	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	31,856	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	30,270	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	28,678	Euro/KW/anno
Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici - Standard medio	1,269	Euro/mq/mese
Aree Tecniche - Standard medio	0,635	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,175	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,294	Euro/mq/mese

Lotto 11 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management Light

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,050	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,332	Euro/mq/anno
Impianti trattamento acque nere	0,016	Euro/mq/anno
Impianto addolcimento	0,016	Euro/mq/anno
Impianti di irrigazione esterna	0,174	Euro/mq/anno
Impianto distribuzione gas	0,036	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	45,807	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	8,588	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	6,361	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	4,775	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	3,819	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	3,184	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	2,869	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	2,542	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	41,469	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	38,193	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	35,010	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	31,821	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	30,235	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	28,643	Euro/KW/anno
Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	45,807	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	9,562	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	7,964	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	6,373	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	5,743	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	4,781	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	40,741	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	38,753	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	35,045	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	31,856	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	30,270	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	28,678	Euro/KW/anno

Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici - Standard medio	1,276	Euro/mq/mese
Aree Tecniche - Standard medio	0,638	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,176	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano - Standard medio	0,295	Euro/mq/mese

Lotto 12 - Prezzi dei servizi predefiniti - Modalità di erogazione Facility Management Light

Servizi di Manutenzione Impianti		
Manutenzione Impianti Elettrici		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti elettrici	1,295	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti Idrico-sanitari		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Impianti idrico sanitari ad eccezione di quanto sotto	0,403	Euro/mq/anno
Manutenzione Impianti di Riscaldamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	54,214	Euro/elemento/anno
Potenzialità al focolare installata fino a 50 KW	10,164	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 51 a 100 KW	7,528	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 101 a 300 KW	5,652	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 301 a 600 KW	4,520	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 601 a 1.000 KW	3,768	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata da 1.001 a 2.000 KW	3,395	Euro/KW/anno
Potenzialità al focolare installata oltre 2.001 KW	3,009	Euro/KW/anno
Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	49,080	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	45,202	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	41,435	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	37,661	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	35,784	Euro/KW/anno
oltre 20 KW	33,900	Euro/KW/anno
Manutenzione Impianti di Raffrescamento		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Ventilconvettore	54,214	Euro/elemento/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 KW	11,316	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100 KW	9,426	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300 KW	7,542	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600 KW	6,797	Euro/KW/anno
Potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 ad 1.000 KW	5,658	Euro/KW/anno

Supplemento Potenza ventilatore Unità di Trattamento Aria	Prezzo	Unità di misura
Sino a 1 KW	48,218	Euro/KW/anno
da 1,1 a 5 KW	45,865	Euro/KW/anno
da 5,1 a 10 KW	41,476	Euro/KW/anno
da 10,1 a 15 KW	37,702	Euro/KW/anno
da 15,1 a 20 KW	35,825	Euro/KW/anno
Oltre 20 KW	33,942	Euro/KW/anno
Pulizia		
Servizio a canone		
Voce	Prezzo	Unità di misura
Aree Uffici – Standard medio	0,976	Euro/mq/mese
Aree Tecniche – Standard medio	0,488	Euro/mq/mese
Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano – Standard medio	0,135	Euro/mq/mese
Porticati, balconi e terrazzi al piano – Standard medio	0,226	Euro/mq/mese

Facility management - frequenze pulizie

Schede Pulizia e igiene ambientale: Pulizie giornaliere e periodiche

Legenda frequenze:

- G giornaliera;
- S/3 tre volte a settimana,
- S/2 due volte a settimana;
- S settimanale,
- M/2 quindicinale,
- M mensile,
- 2M bimestrale,
- 3M trimestrale,
- 4M quadrimestrale,
- 6M semestrale

Aree uffici

Uffici e Sale Riunioni

Attività	Standard medio
Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini	S/2
Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi	3M
Detersione pavimenti non trattati a cera	S
Detersione pavimenti trattati a cera	Q
Deragnatura	Q
Detersione a fondo arredi	6M
Detersione porte in materiale lavabile	3M
Detersione punti luce e lampadari non artistici (compreso smontaggio e rimontaggio)	3M
Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza	3M
Lavaggio pareti lavabili	3M
Pulizia a fondo pavimenti tessili con eliminazione di ogni tipo di macchie	6M
Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti	S/2
Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportellerie	S
Rimozione macchie e impronte da verticali lavabili ad altezza operatore	S
Sanificazione punti raccolta rifiuti	M
Spazzatura a umido	S/3
Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.) ad altezza operatore	S/2
Spolveratura a umido arredi parti alte: (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)	6M
Spolveratura a umido punti di contatto comune (telefoni, interruttori e pulsantiera, maniglie), piani di lavoro di scrivanie e corrimano.	S/2
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore	Q

Attività	Standard medio
Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta.	G
Deceratura e inceratura pavimenti	3M
Spolveratura porte	S
Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane	2M
Spolveratura ad umido serramenti esterni(inferriate, serrande, ecc..)	6M

Aree Comuni

Attività	Standard medio
Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini	S/2
Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti	S/2
Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportellerie	S
Spazzatura a umido	S/3
Spolveratura a umido punti di contatto comune (telefoni, interruttori e pulsantiere, maniglie), piani di lavoro di scrivanie e corrimano.	S/2
Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta.	G
Deragnatura	Q
Pulizia ascensori e montacarichi	Q
Spolveratura ad umido arredi(armadi, scaffalature, sedie, mobili, segnaletica, ...) ad altezza operatore	Q
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore	Q
Detersione punti luce e lampadari non artistici (compreso smontaggio e rimontaggio)	3M
Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza	3M
Detersione pavimenti non trattati a cera	M
Detersione pavimenti trattati a cera	M
Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane	2M
Spolveratura ringhiere scale	2M
Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi	3M
Lavaggio pareti lavabili	3M
Deceratura e inceratura pavimenti	6M
Pulizia a fondo pavimenti tessili con eliminazione di ogni tipo di macchie	6M
Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate, serrande, ecc..)	6M

Servizi igienici

Attività	Standard medio
Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione pareti a mattonelle	G
Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione sanitari	G
Spazzatura, lavaggio e disinfezione pavimenti	G
Pulizia di specchi e mensole	G
Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	G
Pulitura distributori igienici	S
Deodorazione dei servizi igienici	Q
Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta.	G
Disincrostazione dei servizi igienici	Q
Disinfezione dei servizi igienici	S/2
Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi	3M
Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza	3M
Disinfezione lavabi extra servizi igienici	S/2
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore	S

Aree tecniche

Depositi, ripostigli, archivi morti, scantinati

Attività	Standard medio
Spazzatura ad umido	Q
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura	Q
Detersione pavimenti non trattati a cera	M
Detersione pavimenti trattati a cera	M
Lavaggio superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza	6M
Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.) ad altezza operatore	M
Detersione punti luce e lampadari non artistici (compreso smontaggio e rimontaggio)	A
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore	M
Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	6M
Spolveratura a umido punti di contatto comune (telefoni, interruttori e pulsantiere, maniglie), piani di lavoro di scrivanie e corrimano	M

Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi	6M
---	----

Attività	Standard medio
Rimozione macchie e impronte da verticali lavabili ad altezza operatore	3M
Spolveratura serramenti esterni (inferriate, serrande, persiane)	3M
Deragnatura	M
Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportellerie	3M
Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta	S

Aree Comuni

Attività	Standard medio
Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini	S/2
Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti	S/2
Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportellerie	S
Spazzatura a umido	S/3
Spolveratura a umido punti di contatto comune (telefoni, interruttori e pulsantiere, maniglie), piani di lavoro di scrivanie e corrimano.	S/2
Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta	G
Deragnatura	Q
Pulizia ascensori e montacarichi	Q
Spolveratura ad umido arredi(armadi, scaffalature, sedie, mobili, segnaletica, ...) ad altezza operatore	Q
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore	Q
Detersione punti luce e lampadari non artistici (compreso smontaggio e rimontaggio)	3M
Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza	3M
Detersione pavimenti non trattati a cera	M
Detersione pavimenti trattati a cera	M
Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane	2M
Spolveratura ringhiere scale	2M
Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi	3M
Lavaggio pareti lavabili	3M
Pulizia a fondo pavimenti tessili con eliminazione di ogni tipo di macchie	6M
Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate, serrande, ecc..)	6M

Servizi Igienici

Attività	Standard medio
Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione pareti a mattonelle	G
Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione sanitari	G
Spazzatura, lavaggio e disinfezione pavimenti	G
Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	G
Deodorazione dei servizi igienici	Q
Pulizia di specchi e mensole	G
Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta	G
Disincrostazione dei servizi igienici	Q
Disinfezione dei servizi igienici	S/2
Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi	3M
Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza	3M
Disinfezione lavabi extra servizi igienici	S/2
Pulitura distributori igienici	S
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore	S

Aree esterne scoperte ad eccezione di balconi e terrazzi al piano

Attività	Standard medio
Controllo chiusini e caritoie e rimozione ostruzioni dall'imboccatura degli stessi	Q
Sanificazione punti raccolta rifiuti	M
Spazzatura aree esterne (meccanica o manuale)	Q
Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta	S

Porticati, balconi e terrazzi al piano

Attività	Standard medio
Controllo chiusini e caditoie e rimozione ostruzioni dall'imboccatura degli stessi	Q
Detersione pavimentazioni porticati	M
Detersione terrazzi e balconi	M
Sanificazione punti raccolta rifiuti	M
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura	S
Spazzatura a umido	Q
Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta	S

ALLEGATI – MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO ENERGIA PER LA SANITÀ

Lotto 1 – Prezzi

Tabella 2: Servizi Energetici "A"

A.1 Servizio Energia per gli Impianti di Climatizzazione Invernale

A.2 Servizio Energetico per gli Impianti Termici integrati alla Climatizzazione Invernale

Codice voce	Voce	Valore Attivazione Convenzione	Unità di misura
CI.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,1084	Euro/kWh
ACS.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto per la produzione di acqua calda sanitaria	0,1084	Euro/kWh
ASV.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto destinato ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore, ...)	0,1084	Euro/kWh
CI.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,0598	Euro/kWh
ACS.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la produzione di acqua calda sanitaria	0,0598	Euro/kWh
ASV.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto destinato ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore,...)	0,0598	Euro/kWh
CI.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati alla Climatizzazione Invernale	0,0480	Euro/kWh
ACS.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati alla produzione di acqua calda sanitaria	0,0480	Euro/kWh
ASV.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore, ...)	0,0480	Euro/kWh
Codice voce	Voce	Valore Attivazione Convenzione	Unità di misura
a.1	Centrale/Sottocentrale Termica	30,347750	Euro/centrale/anno
a.2	Generatori di calore con potenzialità superiore a	153,710000	Euro/generatore/anno

Codice voce	Voce	Valore Attivazione Convenzione	Unità di misura
CI.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,1084	Euro/kWh
ACS.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto per la produzione di acqua calda sanitaria	0,1084	Euro/kWh
ASV.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto destinato ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore, ...)	0,1084	Euro/kWh
CI.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,0598	Euro/kWh
ACS.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la produzione di acqua calda sanitaria	0,0598	Euro/kWh
	350 kW		
a.3	Generatori di calore con potenzialità tra 35 e 350 kW	120,602500	Euro/generatore/anno
a.4	Generatori di calore con potenzialità inferiore a 35 kW	51,238250	Euro/generatore/anno

Codice voce	Voce	Valore Attivazione Convenzione	Unità di misura
a.5	extraprezzo per generatori di calore olio diatermico	47,295750	Euro/generatore/anno
a.6	Serbatoi per combustibile liquido	98,220500	Euro/serbatoio/anno
a.7	Rete di distribuzione del gas	23,645500	Euro/centrale/anno
a.8	Brucciatori	416,195000	Euro/bruciatore/anno
a.9	Condotti di fumo	94,591500	Euro/condotto di fumo/anno
a.10	Vaso di espansione aperto	59,118500	Euro/vaso/anno
a.11	Vaso di espansione chiuso	70,941250	Euro/vaso/anno
a.12	Organi di sicurezza, di protezione ed indicatori	57,147250	Euro/organo di sicurezza/anno
a.13	Pompe, circolatori ed acceleratori	139,322250	Euro/elemento/anno
a.14	Ventilatori	66,604500	Euro/ventilatore/anno
a.15	Motori elettrici	40,593500	Euro/motore/anno
a.16	Apparecchiature elettriche	22,073250	Euro/apparecchiatura elettrica/anno
a.17	Apparecchiature di regolazione automatica a due posizioni	92,625000	Euro/apparecchiatura/anno
a.18	Apparecchiature di regolazione automatica con valvole servocomandate a movimento rotativo/rettilineo	100,500500	Euro/apparecchiatura/anno
a.19	Apparecchiature di regolazione automatica a riaccensione proporzionale	98,529250	Euro/apparecchiatura/anno
a.20	Scambiatori di calore e riscaldatori	47,295750	Euro/scambiatore/anno
a.21	Valvolame > 2"	9,851500	Euro/valvola/anno
a.22	Impianto di trattamento dell'acqua	99,317750	Euro/impianto di

Codice voce	Voce	Valore Attivazione Convenzione	Unità di misura
			trattamento/anno
a.23	Sottocentrale di Teleriscaldamento	110,200000	Euro/sottocentrale/anno
a.24	Quadri elettrici di bordo macchina	72,912500	Euro/quadro/anno
a.25	Cogeneratore fino a 115 kWt	0,845500	Euro/ora/anno
a.26	Cogeneratore da 115 a 500 kWt	0,878750	Euro/ora/anno
a.27	Cogeneratore oltre 500 kWt	0,940500	Euro/ora/anno
a.28	Centrale idrica	184,452000	Euro/centrale idrica/anno
a.29	Impianto di adduzione acqua	47,295750	Euro/impianto/anno
a.30	Impianto di addolcimento	31,530500	Euro/impianto/anno
a.31	Tubazioni rete primaria	0,057000	Euro/m ² sup. netta/anno
a.32	Utenze terminali impianto idrico-sanitario	0,475000	Euro/m ² sup. netta/anno
a.33	Rete fognaria acque bianche e nere	23,645500	Euro/pozzetto/anno
a.34	Impianti di sollevamento	28,376500	Euro/gruppo di pressurizzazione/anno

Lotto 2 - Revisione Prezzi anno 2013 mese dicembre

Tabella 2: Servizi Energetici "A"

A.1 Servizio Energia per gli Impianti di Climatizzazione Invernale

A.2 Servizio Energetico per gli Impianti Termici integrati alla Climatizzazione Invernale

Codice voce	Voce	Valore Attivazione Convenzione	Unità di misura
CI.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,1049	Euro/kWh
ACS.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto per la produzione di acqua calda sanitaria	0,1049	Euro/kWh
ASV.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto destinato ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore, ...)	0,1049	Euro/kWh
CI.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,0705	Euro/kWh
ACS.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la produzione di acqua calda sanitaria	0,0705	Euro/kWh
ASV.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto destinato ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore,...)	0,0705	Euro/kWh
CI.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati alla Climatizzazione Invernale	0,0586	Euro/kWh
ACS.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati alla produzione di acqua calda sanitaria	0,0586	Euro/kWh
ASV.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore, ...)	0,0586	Euro/kWh
Codice voce	Voce	Valore Revisione Gennaio 2014	Unità di misura
a.1	Centrale/Sottocentrale Termica	22,4957	Euro/centrale/anno
a.2	Generatori di calore con potenzialità superiore a 350 kW	113,9396	Euro/generatore/anno
a.3	Generatori di calore con potenzialità tra 35 e 350 kW	89,3982	Euro/generatore/anno
a.4	Generatori di calore con potenzialità inferiore a 35 kW	37,9810	Euro/generatore/anno

a.5	extraprezzo per generatori di calore olio diatermico	35,0586	Euro/generatore/anno
-----	--	---------	----------------------

Codice voce	Voce	Valore Revisione Gennaio 2014	Unità di misura
a.6	Serbatoi per combustibile liquido	72,8072	Euro/serbatoio/anno
a.7	Rete di distribuzione del gas	17,5275	Euro/centrale/anno
a.8	Brucciatori	308,5100	Euro/bruciatore/anno
a.9	Condotti di fumo	70,1172	Euro/condotto di fumo/anno
a.10	Vaso di espansione aperto	43,8224	Euro/vaso/anno
a.11	Vaso di espansione chiuso	52,5861	Euro/vaso/anno
a.12	Organi di sicurezza, di protezione ed indicatori	42,3612	Euro/organo di sicurezza/anno
a.13	Pompe, circolatori ed acceleratori	103,2745	Euro/elemento/anno
a.14	Ventilatori	49,3715	Euro/ventilatore/anno
a.15	Motori elettrici	30,0905	Euro/motore/anno
a.16	Apparecchiature elettriche	16,3621	Euro/apparecchiatura elettrica/anno
a.17	Apparecchiature di regolazione automatica a due posizioni	68,6595	Euro/apparecchiatura/anno
a.18	Apparecchiature di regolazione automatica con valvole servocomandate a movimento rotativo/rettilineo	74,4973	Euro/apparecchiatura/anno
a.19	Apparecchiature di regolazione automatica a riaccensione proporzionale	73,0361	Euro/apparecchiatura/anno
a.20	Scambiatori di calore e riscaldatori	35,0586	Euro/scambiatore/anno
a.21	Valvolame > 2"	7,3026	Euro/valvola/anno
a.22	Impianto di trattamento dell'acqua	73,6206	Euro/impianto di trattamento/anno
a.23	Sottocentrale di Teleriscaldamento	81,6872	Euro/sottocentrale/anno
a.24	Quadri elettrici di bordo macchina	54,0474	Euro/quadro/anno
a.25	Cogeneratore fino a 115 kWt	0,6267	Euro/ora/anno
a.26	Cogeneratore da 115 a 500 kWt	0,6514	Euro/ora/anno
a.27	Cogeneratore oltre 500 kWt	0,6972	Euro/ora/anno
a.28	Centrale idrica	136,7275	Euro/centrale idrica/anno
a.29	Impianto di adduzione acqua	35,0586	Euro/impianto/anno
a.30	Impianto di addolcimento	23,3724	Euro/impianto/anno
a.31	Tubazioni rete primaria	0,0423	Euro/m ² sup. netta/anno
a.32	Utenze terminali impianto idrico-sanitario	0,3521	Euro/m ² sup. netta/anno
a.33	Rete fognaria acque bianche e nere	17,5275	Euro/pozzetto/anno
a.34	Impianti di sollevamento	21,0345	Euro/gruppo di pressurizzazione/anno

Lotto 3 - Revisione Prezzi anno 2013 mese dicembre

Tabella 2: Servizi Energetici "A"

A.1 Servizio Energia per gli Impianti di Climatizzazione Invernale

A.2 Servizio Energetico per gli Impianti Termici integrati alla Climatizzazione Invernale

Codice voce	Voce	Valore Revisione 5° Trimestre di riferimento	Unità di misura
CI.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,0791	Euro/kWh
ACS.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto per la produzione di acqua calda sanitaria	0,0791	Euro/kWh
ASV.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto destinato ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore, ...)	0,0791	Euro/kWh
CI.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,0586	Euro/kWh
ACS.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la produzione di acqua calda sanitaria	0,0586	Euro/kWh
ASV.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto destinato ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore,...)	0,0586	Euro/kWh
CI.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati alla Climatizzazione Invernale	0,0534	Euro/kWh
ACS.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati alla produzione di acqua calda sanitaria	0,0534	Euro/kWh
ASV.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore, ...)	0,0534	Euro/kWh
Codice voce	Voce	Valore Revisione Dicembre 2013	Unità di misura
a.1	Centrale/Sottocentrale Termica	28,923003	Euro/centrale/anno
a.2	Generatori di calore con potenzialità superiore a 350 kW	146,49372	Euro/generatore/anno
a.3	Generatori di calore con potenzialità tra 35 e 350 kW	114,94053	Euro/generatore/anno
a.4	Generatori di calore con potenzialità inferiore a 35 kW	48,832749	Euro/generatore/anno

Codice voce	Voce	Valore Revisione Dicembre 2013	Unità di misura
a.5	extraprezzo per generatori di calore olio diatermico	45,075339	Euro/generatore/anno
a.6	Serbatoi per combustibile liquido	93,609306	Euro/serbatoio/anno
a.7	Rete di distribuzione del gas	22,535406	Euro/centrale/anno
a.8	Brucciatori	396,65574	Euro/bruciatore/anno
a.9	Condotti di fumo	90,150678	Euro/condotto di fumo/anno
a.10	Vaso di espansione aperto	56,343042	Euro/vaso/anno
a.11	Vaso di espansione chiuso	67,610745	Euro/vaso/anno
a.12	Organi di sicurezza, di protezione ed indicatori	54,464337	Euro/organo di sicurezza/anno
a.13	Pompe, circolatori ed acceleratori	132,781437	Euro/elemento/anno
a.14	Ventilatori	63,477594	Euro/ventilatore/anno
a.15	Motori elettrici	38,687742	Euro/motore/anno
a.16	Apparecchiature elettriche	21,036969	Euro/apparecchiatura elettrica/anno
a.17	Apparecchiature di regolazione automatica a due posizioni	88,2765	Euro/apparecchiatura/anno
a.18	Apparecchiature di regolazione automatica con valvole servocomandate a movimento rotativo/rettilineo	95,782266	Euro/apparecchiatura/anno
a.19	Apparecchiature di regolazione automatica a riaccensione proporzionale	93,903561	Euro/apparecchiatura/anno
a.20	Scambiatori di calore e riscaldatori	45,075339	Euro/scambiatore/anno
a.21	Valvolame > 2"	9,388998	Euro/valvola/anno
a.22	Impianto di trattamento dell'acqua	94,655043	Euro/impianto di trattamento/anno
a.23	Sottocentrale di Teleriscaldamento	105,0264	Euro/sottocentrale/anno
a.24	Quadri elettrici di bordo macchina	69,48945	Euro/quadro/anno
a.25	Cogeneratore fino a 115 kWt	0,805806	Euro/ora/anno
a.26	Cogeneratore da 115 a 500 kWt	0,837495	Euro/ora/anno
a.27	Cogeneratore oltre 500 kWt	0,896346	Euro/ora/anno
a.28	Centrale idrica	175,792464	Euro/centrale idrica/anno
a.29	Impianto di adduzione acqua	45,075339	Euro/impianto/anno
a.30	Impianto di addolcimento	30,050226	Euro/impianto/anno
a.31	Tubazioni rete primaria	0,054324	Euro/m ² sup. netta/anno
a.32	Utenze terminali impianto idrico-sanitario	0,4527	Euro/m ² sup. netta/anno
a.33	Rete fognaria acque bianche e nere	22,535406	Euro/pozzetto/anno
a.34	Impianti di sollevamento	27,044298	Euro/gruppo di pressurizzazione/anno

Lotto 4 - Revisione Prezzi anno 2013 mese dicembre

Tabella 2: Servizi Energetici "A"

A.1 Servizio Energia per gli Impianti di Climatizzazione Invernale

A.2 Servizio Energetico per gli Impianti Termici integrati alla Climatizzazione Invernale

Codice voce	Voce	Valore Revisione 5° Trimestre di riferimento	Unità di misura
CI.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,1223	Euro/kWh
ACS.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto per la produzione di acqua calda sanitaria	0,1223	Euro/kWh
ASV.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto destinato ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore, ...)	0,1223	Euro/kWh
CI.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,0681	Euro/kWh
ACS.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la produzione di acqua calda sanitaria	0,0681	Euro/kWh
ASV.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto destinato ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore,...)	0,0681	Euro/kWh
CI.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati alla Climatizzazione Invernale	0,0854	Euro/kWh
ACS.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati alla produzione di acqua calda sanitaria	0,0854	Euro/kWh
ASV.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore, ...)	0,0854	Euro/kWh
Codice voce	Voce	Valore Revisione Gennaio 2014	Unità di misura
a.1	Centrale/Sottocentrale Termica	32,1367	Euro/centrale/anno
a.2	Generatori di calore con potenzialità superiore a 350 kW	162,7708	Euro/generatore/anno
a.3	Generatori di calore con potenzialità tra 35 e 350 kW	127,7117	Euro/generatore/anno
a.4	Generatori di calore con potenzialità inferiore a 35 kW	54,2586	Euro/generatore/anno

Codice voce	Voce	Valore Revisione 5° Trimestre di riferimento	Unità di misura
a.5	extraprezzo per generatori di calore olio diatermico	50,0837	Euro/generatore/anno

Codice voce	Voce	Valore Revisione Gennaio 2014	Unità di misura
a.6	Serbatoi per combustibile liquido	104,0103	Euro/serbatoio/anno
a.7	Rete di distribuzione del gas	25,0393	Euro/centrale/anno
a.8	Brucciatori	440,7286	Euro/bruciatore/anno
a.9	Condotti di fumo	100,1674	Euro/condotto di fumo/anno
a.10	Vaso di espansione aperto	62,6034	Euro/vaso/anno
a.11	Vaso di espansione chiuso	75,1231	Euro/vaso/anno
a.12	Organi di sicurezza, di protezione ed indicatori	60,5159	Euro/organo di sicurezza/anno
a.13	Pompe, circolatori ed acceleratori	147,5349	Euro/elemento/anno
a.14	Ventilatori	70,5307	Euro/ventilatore/anno
a.15	Motori elettrici	42,9864	Euro/motore/anno
a.16	Apparecchiature elettriche	23,3744	Euro/apparecchiatura elettrica/anno
a.17	Apparecchiature di regolazione automatica a due posizioni	98,0850	Euro/apparecchiatura/anno
a.18	Apparecchiature di regolazione automatica con valvole servocomandate a movimento rotativo/rettilineo	106,4247	Euro/apparecchiatura/anno
a.19	Apparecchiature di regolazione automatica a riaccensione proporzionale	104,3373	Euro/apparecchiatura/anno
a.20	Scambiatori di calore e riscaldatori	50,0837	Euro/scambiatore/anno
a.21	Valvolame > 2"	10,4322	Euro/valvola/anno
a.22	Impianto di trattamento dell'acqua	105,1723	Euro/impianto di trattamento/anno
a.23	Sottocentrale di Teleriscaldamento	116,6960	Euro/sottocentrale/anno
a.24	Quadri elettrici di bordo macchina	77,2105	Euro/quadro/anno
a.25	Cogeneratore fino a 115 kWt	0,8953	Euro/ora/anno
a.26	Cogeneratore da 115 a 500 kWt	0,9306	Euro/ora/anno
a.27	Cogeneratore oltre 500 kWt	0,9959	Euro/ora/anno
a.28	Centrale idrica	195,3250	Euro/centrale idrica/anno
a.29	Impianto di adduzione acqua	50,0837	Euro/impianto/anno
a.30	Impianto di addolcimento	33,3891	Euro/impianto/anno
a.31	Tubazioni rete primaria	0,0604	Euro/m ² sup. netta/anno
a.32	Utenze terminali impianto idrico-sanitario	0,5030	Euro/m ² sup. netta/anno
a.33	Rete fognaria acque bianche e nere	25,0393	Euro/pozzetto/anno
a.34	Impianti di sollevamento	30,0492	Euro/gruppo di pressurizzazione/anno

Lotto 5 - Revisione Prezzi anno 2013 mese dicembre

Tabella 2: Servizi Energetici "A"

A.1 Servizio Energia per gli Impianti di Climatizzazione Invernale

A.2 Servizio Energetico per gli Impianti Termici integrati alla Climatizzazione Invernale

Codice voce	Voce	Valore Revisione 5° Trimestre di riferimento	Unità di misura
CI.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,1276	Euro/kWh
ACS.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto per la produzione di acqua calda sanitaria	0,1276	Euro/kWh
ASV.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto destinato ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore, ...)	0,1276	Euro/kWh
CI.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,0681	Euro/kWh
ACS.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la produzione di acqua calda sanitaria	0,0681	Euro/kWh
ASV.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto destinato ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore,...)	0,0681	Euro/kWh
CI.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati alla Climatizzazione Invernale	0,0960	Euro/kWh
ACS.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati alla produzione di acqua calda sanitaria	0,0960	Euro/kWh
ASV.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore, ...)	0,0960	Euro/kWh
Codice voce	Voce	Valore Revisione Gennaio 2014	Unità di misura
a.1	Centrale/Sottocentrale Termica	32,1367	Euro/centrale/anno
a.2	Generatori di calore con potenzialità superiore a 350 kW	162,7708	Euro/generatore/anno
a.3	Generatori di calore con potenzialità tra 35 e 350 kW	127,7117	Euro/generatore/anno
a.4	Generatori di calore con potenzialità inferiore a 35 kW	54,2586	Euro/generatore/anno

Codice voce	Voce	Valore Revisione 5° Trimestre di riferimento	Unità di misura
Codice voce	Voce	Valore Revisione Gennaio 2014	Unità di misura
a.5	extraprezzo per generatori di calore olio diatermico	50,0837	Euro/generatore/anno
a.6	Serbatoi per combustibile liquido	104,0103	Euro/serbatoio/anno
a.7	Rete di distribuzione del gas	25,0393	Euro/centrale/anno
a.8	Brucciatori	440,7286	Euro/bruciatore/anno
a.9	Condotti di fumo	100,1674	Euro/condotto di fumo/anno
a.10	Vaso di espansione aperto	62,6034	Euro/vaso/anno
a.11	Vaso di espansione chiuso	75,1231	Euro/vaso/anno
a.12	Organi di sicurezza, di protezione ed indicatori	60,5159	Euro/organo di sicurezza/anno
a.13	Pompe, circolatori ed acceleratori	147,5349	Euro/elemento/anno
a.14	Ventilatori	70,5307	Euro/ventilatore/anno
a.15	Motori elettrici	42,9864	Euro/motore/anno
a.16	Apparecchiature elettriche	23,3744	Euro/apparecchiatura elettrica/anno
a.17	Apparecchiature di regolazione automatica a due posizioni	98,0850	Euro/apparecchiatura/anno
a.18	Apparecchiature di regolazione automatica con valvole servocomandate a movimento rotativo/rettilineo	106,4247	Euro/apparecchiatura/anno
a.19	Apparecchiature di regolazione automatica a riaccensione proporzionale	104,3373	Euro/apparecchiatura/anno
a.20	Scambiatori di calore e riscaldatori	50,0837	Euro/scambiatore/anno
a.21	Valvolame > 2"	10,4322	Euro/valvola/anno
a.22	Impianto di trattamento dell'acqua	105,1723	Euro/impianto di trattamento/anno
a.23	Sottocentrale di Teleriscaldamento	116,6960	Euro/sottocentrale/anno
a.24	Quadri elettrici di bordo macchina	77,2105	Euro/quadro/anno
a.25	Cogeneratore fino a 115 kWt	0,8953	Euro/ora/anno
a.26	Cogeneratore da 115 a 500 kWt	0,9306	Euro/ora/anno
a.27	Cogeneratore oltre 500 kWt	0,9959	Euro/ora/anno
a.28	Centrale idrica	195,3250	Euro/centrale idrica/anno
a.29	Impianto di adduzione acqua	50,0837	Euro/impianto/anno
a.30	Impianto di addolcimento	33,3891	Euro/impianto/anno
a.31	Tubazioni rete primaria	0,0604	Euro/m ² sup. netta/anno
a.32	Utenze terminali impianto idrico-sanitario	0,5030	Euro/m ² sup. netta/anno
a.33	Rete fognaria acque bianche e nere	25,0393	Euro/pozzetto/anno
a.34	Impianti di sollevamento	30,0492	Euro/gruppo di pressurizzazione/anno

Lotto 6 - Revisione Prezzi anno 2013 mese dicembre

Tabella 2: Servizi Energetici "A"

A.1 Servizio Energia per gli Impianti di Climatizzazione Invernale

A.2 Servizio Energetico per gli Impianti Termici integrati alla Climatizzazione Invernale

Codice voce	Voce	Valore Revisione 5° Trimestre di riferimento	Unità di misura
CI.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,0791	Euro/kWh
ACS.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto per la produzione di acqua calda sanitaria	0,0791	Euro/kWh
ASV.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto destinato ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore, ...)	0,0791	Euro/kWh
CI.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,0586	Euro/kWh
ACS.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la produzione di acqua calda sanitaria	0,0586	Euro/kWh
ASV.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto destinato ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore,...)	0,0586	Euro/kWh
CI.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati alla Climatizzazione Invernale	0,0534	Euro/kWh
ACS.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati alla produzione di acqua calda sanitaria	0,0534	Euro/kWh
ASV.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore, ...)	0,0534	Euro/kWh
Codice voce	Voce	Valore Revisione Dicembre 2013	Unità di misura
a.1	Centrale/Sottocentrale Termica	28,923003	Euro/centrale/anno
a.2	Generatori di calore con potenzialità superiore a 350 kW	146,49372	Euro/generatore/anno
a.3	Generatori di calore con potenzialità tra 35 e 350	114,94053	Euro/generatore/anno

Codice voce	Voce	Valore Revisione 5° Trimestre di riferimento	Unità di misura
	kW		
a.4	Generatori di calore con potenzialità inferiore a 35 kW	48,832749	Euro/generatore/anno

Codice voce	Voce	Valore Revisione Dicembre 2013	Unità di misura
a.5	extraprezzo per generatori di calore olio diatermico	45,075339	Euro/generatore/anno
a.6	Serbatoi per combustibile liquido	93,609306	Euro/serbatoio/anno
a.7	Rete di distribuzione del gas	22,535406	Euro/centrale/anno
a.8	Brucciatori	396,65574	Euro/bruciatore/anno
a.9	Condotti di fumo	90,150678	Euro/condotto di fumo/anno
a.10	Vaso di espansione aperto	56,343042	Euro/vaso/anno
a.11	Vaso di espansione chiuso	67,610745	Euro/vaso/anno
a.12	Organi di sicurezza, di protezione ed indicatori	54,464337	Euro/organo di sicurezza/anno
a.13	Pompe, circolatori ed acceleratori	132,781437	Euro/elemento/anno
a.14	Ventilatori	63,477594	Euro/ventilatore/anno
a.15	Motori elettrici	38,687742	Euro/motore/anno
a.16	Apparecchiature elettriche	21,036969	Euro/apparecchiatura elettrica/anno
a.17	Apparecchiature di regolazione automatica a due posizioni	88,2765	Euro/apparecchiatura/anno
a.18	Apparecchiature di regolazione automatica con valvole servocomandate a movimento rotativo/rettilineo	95,782266	Euro/apparecchiatura/anno
a.19	Apparecchiature di regolazione automatica a riaccensione proporzionale	93,903561	Euro/apparecchiatura/anno
a.20	Scambiatori di calore e riscaldatori	45,075339	Euro/scambiatore/anno
a.21	Valvolame > 2"	9,388998	Euro/valvola/anno
a.22	Impianto di trattamento dell'acqua	94,655043	Euro/impianto di trattamento/anno
a.23	Sottocentrale di Teleriscaldamento	105,0264	Euro/sottocentrale/anno
a.24	Quadri elettrici di bordo macchina	69,48945	Euro/quadro/anno
a.25	Cogeneratore fino a 115 kWt	0,805806	Euro/ora/anno
a.26	Cogeneratore da 115 a 500 kWt	0,837495	Euro/ora/anno
a.27	Cogeneratore oltre 500 kWt	0,896346	Euro/ora/anno
a.28	Centrale idrica	175,792464	Euro/centrale idrica/anno
a.29	Impianto di adduzione acqua	45,075339	Euro/impianto/anno
a.30	Impianto di addolcimento	30,050226	Euro/impianto/anno
a.31	Tubazioni rete primaria	0,054324	Euro/m ² sup. netta/anno
a.32	Utenze terminali impianto idrico-sanitario	0,4527	Euro/m ² sup. netta/anno
a.33	Rete fognaria acque bianche e nere	22,535406	Euro/pozzetto/anno
a.34	Impianti di sollevamento	27,044298	Euro/gruppo di pressurizzazione/anno

Lotto 7 - Revisione Prezzi anno 2013 mese dicembre

Tabella 2: Servizi Energetici "A"

A.1 Servizio Energia per gli Impianti di Climatizzazione Invernale

A.2 Servizio Energetico per gli Impianti Termici integrati alla Climatizzazione Invernale

Codice voce	Voce	Valore Revisione 5° Trimestre di riferimento	Unità di misura
CI.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,1030	Euro/kWh
ACS.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto per la produzione di acqua calda sanitaria	0,1030	Euro/kWh
ASV.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto destinato ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore, ...)	0,1030	Euro/kWh
CI.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,0705	Euro/kWh
ACS.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la produzione di acqua calda sanitaria	0,0705	Euro/kWh
ASV.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto destinato ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore,...)	0,0705	Euro/kWh
CI.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati alla Climatizzazione Invernale	0,0907	Euro/kWh
ACS.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati alla produzione di acqua calda sanitaria	0,0907	Euro/kWh
ASV.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore, ...)	0,0907	Euro/kWh
Codice voce	Voce	Valore Revisione Marzo 2014	Unità di misura
a.1	Centrale/Sottocentrale Termica	22,4286	Euro/centrale/anno
a.2	Generatori di calore con potenzialità superiore a 350 kW	113,5998	Euro/generatore/anno
a.3	Generatori di calore con potenzialità tra 35 e 350 kW	89,1316	Euro/generatore/anno

Codice voce	Voce	Valore Revisione 5° Trimestre di riferimento	Unità di misura
a.4	Generatori di calore con potenzialità inferiore a 35 kW	37,8678	Euro/generatore/anno

Codice voce	Voce	Valore Revisione Marzo 2014	Unità di misura
a.5	extraprezzo per generatori di calore olio diatermico	34,9540	Euro/generatore/anno
a.6	Serbatoi per combustibile liquido	72,5901	Euro/serbatoio/anno
a.7	Rete di distribuzione del gas	17,4753	Euro/centrale/anno
a.8	Brucciatori	307,5900	Euro/bruciatore/anno
a.9	Condotti di fumo	69,9081	Euro/condotto di fumo/anno
a.10	Vaso di espansione aperto	43,6917	Euro/vaso/anno
a.11	Vaso di espansione chiuso	52,4293	Euro/vaso/anno
a.12	Organi di sicurezza, di protezione ed indicatori	42,2348	Euro/organo di sicurezza/anno
a.13	Pompe, circolatori ed acceleratori	102,9665	Euro/elemento/anno
a.14	Ventilatori	49,2242	Euro/ventilatore/anno
a.15	Motori elettrici	30,0007	Euro/motore/anno
a.16	Apparecchiature elettriche	16,3133	Euro/apparecchiatura elettrica/anno
a.17	Apparecchiature di regolazione automatica a due posizioni	68,4548	Euro/apparecchiatura/anno
a.18	Apparecchiature di regolazione automatica con valvole servocomandate a movimento rotativo/rettilineo	74,2752	Euro/apparecchiatura/anno
a.19	Apparecchiature di regolazione automatica a riaccensione proporzionale	72,8183	Euro/apparecchiatura/anno
a.20	Scambiatori di calore e riscaldatori	34,9540	Euro/scambiatore/anno
a.21	Valvolame > 2"	7,2808	Euro/valvola/anno
a.22	Impianto di trattamento dell'acqua	73,4010	Euro/impianto di trattamento/anno
a.23	Sottocentrale di Teleriscaldamento	81,4436	Euro/sottocentrale/anno
a.24	Quadri elettrici di bordo macchina	53,8862	Euro/quadro/anno
a.25	Cogeneratore fino a 115 kWt	0,6249	Euro/ora/anno
a.26	Cogeneratore da 115 a 500 kWt	0,6494	Euro/ora/anno
a.27	Cogeneratore oltre 500 kWt	0,6951	Euro/ora/anno
a.28	Centrale idrica	136,3197	Euro/centrale idrica/anno
a.29	Impianto di adduzione acqua	34,9540	Euro/impianto/anno
a.30	Impianto di addolcimento	23,3027	Euro/impianto/anno
a.31	Tubazioni rete primaria	0,0421	Euro/m ² sup. netta/anno
a.32	Utenze terminali impianto idrico-sanitario	0,3511	Euro/m ² sup. netta/anno
a.33	Rete fognaria acque bianche e nere	17,4753	Euro/pozzetto/anno
a.34	Impianti di sollevamento	20,9717	Euro/gruppo di pressurizzazione/anno

Lotto 8 - Revisione Prezzi anno 2013 mese dicembre

Tabella 2: Servizi Energetici "A"

A.1 Servizio Energia per gli Impianti di Climatizzazione Invernale

A.2 Servizio Energetico per gli Impianti Termici integrati alla Climatizzazione Invernale

Codice voce	Voce	Valore Revisione 5° Trimestre di riferimento	Unità di misura
CI.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,0791	Euro/kWh
ACS.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto per la produzione di acqua calda sanitaria	0,0791	Euro/kWh
ASV.G	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a gasolio o altro combustibile liquido utilizzato dall'impianto destinato ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore, ...)	0,0791	Euro/kWh
CI.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	0,0586	Euro/kWh
ACS.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la produzione di acqua calda sanitaria	0,0586	Euro/kWh
ASV.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto destinato ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore,...)	0,0586	Euro/kWh
CI.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati alla Climatizzazione Invernale	0,0534	Euro/kWh
ACS.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati alla produzione di acqua calda sanitaria	0,0534	Euro/kWh
ASV.T	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti di Teleriscaldamento e destinati ad altri usi diversi da riscaldamento e acqua calda sanitaria (acqua surriscaldata, vapore, ...)	0,0534	Euro/kWh
Codice voce	Voce	Valore Revisione Dicembre 2013	Unità di misura
a.1	Centrale/Sottocentrale Termica	28,923003	Euro/centrale/anno
a.2	Generatori di calore con potenzialità superiore a 350 kW	146,49372	Euro/generatore/anno
a.3	Generatori di calore con potenzialità tra 35 e 350	114,94053	Euro/generatore/anno

Codice voce	Voce	Valore Revisione 5° Trimestre di riferimento	Unità di misura
	kW		
a.4	Generatori di calore con potenzialità inferiore a 35 kW	48,832749	Euro/generatore/anno

Codice voce	Voce	Valore Revisione Dicembre 2013	Unità di misura
a.5	extraprezzo per generatori di calore olio diatermico	45,075339	Euro/generatore/anno
a.6	Serbatoi per combustibile liquido	93,609306	Euro/serbatoio/anno
a.7	Rete di distribuzione del gas	22,535406	Euro/centrale/anno
a.8	Brucciatori	396,65574	Euro/bruciatore/anno
a.9	Condotti di fumo	90,150678	Euro/condotto di fumo/anno
a.10	Vaso di espansione aperto	56,343042	Euro/vaso/anno
a.11	Vaso di espansione chiuso	67,610745	Euro/vaso/anno
a.12	Organi di sicurezza, di protezione ed indicatori	54,464337	Euro/organo di sicurezza/anno
a.13	Pompe, circolatori ed acceleratori	132,781437	Euro/elemento/anno
a.14	Ventilatori	63,477594	Euro/ventilatore/anno
a.15	Motori elettrici	38,687742	Euro/motore/anno
a.16	Apparecchiature elettriche	21,036969	Euro/apparecchiatura elettrica/anno
a.17	Apparecchiature di regolazione automatica a due posizioni	88,2765	Euro/apparecchiatura/anno
a.18	Apparecchiature di regolazione automatica con valvole servocomandate a movimento rotativo/rettilineo	95,782266	Euro/apparecchiatura/anno
a.19	Apparecchiature di regolazione automatica a riaccensione proporzionale	93,903561	Euro/apparecchiatura/anno
a.20	Scambiatori di calore e riscaldatori	45,075339	Euro/scambiatore/anno
a.21	Valvolame > 2"	9,388998	Euro/valvola/anno
a.22	Impianto di trattamento dell'acqua	94,655043	Euro/impianto di trattamento/anno
a.23	Sottocentrale di Teleriscaldamento	105,0264	Euro/sottocentrale/anno
a.24	Quadri elettrici di bordo macchina	69,48945	Euro/quadro/anno
a.25	Cogeneratore fino a 115 kWt	0,805806	Euro/ora/anno
a.26	Cogeneratore da 115 a 500 kWt	0,837495	Euro/ora/anno
a.27	Cogeneratore oltre 500 kWt	0,896346	Euro/ora/anno
a.28	Centrale idrica	175,792464	Euro/centrale idrica/anno
a.29	Impianto di adduzione acqua	45,075339	Euro/impianto/anno
a.30	Impianto di addolcimento	30,050226	Euro/impianto/anno
a.31	Tubazioni rete primaria	0,054324	Euro/m ² sup. netta/anno
a.32	Utenze terminali impianto idrico-sanitario	0,4527	Euro/m ² sup. netta/anno
a.33	Rete fognaria acque bianche e nere	22,535406	Euro/pozzetto/anno
a.34	Impianti di sollevamento	27,044298	Euro/gruppo di pressurizzazione/anno

ALLEGATI - SERVIZIO LUCE 2

Servizio luce 2 - Lotto 1

Identificativo	Tipo di Lampada	potenza	Euro/anno
C.1	Vapori di mercurio	50 W	68,84
C.2	Vapori di mercurio	80 W	85,71
C.3	Vapori di mercurio	125 W	110,22
C.4	Vapori di mercurio	250 W	177,33
C.5	Vapori di mercurio	400 W	260,44
C.6	Vapori di mercurio	700 W	425,90
C.7	Vapori di mercurio	1000 W	591,10
C.8	Vapori di sodio ad alta pressione	50 W	82,23
C.9	Vapori di sodio ad alta pressione	70 W	87,74
C.10	Vapori di sodio ad alta pressione	100 W	101,53
C.11	Vapori di sodio ad alta pressione	150 W	129,92
C.12	Vapori di sodio ad alta pressione	250 W	183,73
C.13	Vapori di sodio ad alta pressione	400 W	268,78
C.14	Vapori di sodio ad alta pressione	1000 W	606,45
C.15	Vapori di alogenuri metallici	39 W	90,59
C.16	Vapori di alogenuri metallici	70 W	107,79
C.17	Vapori di alogenuri metallici	100 W	117,71
C.18	Vapori di alogenuri metallici	150 W	139,21
C.19	Vapori di alogenuri metallici	250 W	187,09
C. 20	Vapori di alogenuri metallici	400 W	281,76
C.21	Vapori di alogenuri metallici	1000 W	611,35
C.22	Vapori di sodio a bassa pressione	18 W	68,11
C.23	Vapori di sodio a bassa pressione	35 W	79,75
C.24	Vapori di sodio a bassa pressione	55 W	88,09
C.25	Vapori di sodio a bassa pressione	90 W	107,63
C.26	Vapori di sodio a bassa pressione	135 W	137,93
C.27	Vapori di sodio a bassa pressione	180 W	166,44
C.28	A luce miscelata	160 W	122,31
C.29	A luce miscelata	250 W	168,80
C.30	A luce miscelata	500 W	301,00
C.31	Led	18 W	58,77
C.32	Led	36 W	73,33
C.33	Led	54 W	87,89
C.34	Led	72 W	102,45
C.35	Led	144 W	160,67

Servizio luce 2 - Lotto 2

Identificativo	Tipo di Lampada	potenza	Euro/anno
C.1	Vapori di mercurio	50 W	68,84
C.2	Vapori di mercurio	80 W	85,71
C.3	Vapori di mercurio	125 W	110,22
C.4	Vapori di mercurio	250 W	177,33
C.5	Vapori di mercurio	400 W	260,44
C.6	Vapori di mercurio	700 W	425,90
C.7	Vapori di mercurio	1000 W	591,10
C.8	Vapori di sodio ad alta pressione	50 W	82,23
C.9	Vapori di sodio ad alta pressione	70 W	87,74
C.10	Vapori di sodio ad alta pressione	100 W	101,53
C.11	Vapori di sodio ad alta pressione	150 W	129,92
C.12	Vapori di sodio ad alta pressione	250 W	183,73
C.13	Vapori di sodio ad alta pressione	400 W	268,78
C.14	Vapori di sodio ad alta pressione	1000 W	606,45
C.15	Vapori di alogenuri metallici	39 W	90,59
C.16	Vapori di alogenuri metallici	70 W	107,79
C.17	Vapori di alogenuri metallici	100 W	117,71
C.18	Vapori di alogenuri metallici	150 W	139,21
C.19	Vapori di alogenuri metallici	250 W	187,09
C. 20	Vapori di alogenuri metallici	400 W	281,76
C.21	Vapori di alogenuri metallici	1000 W	611,35
C.22	Vapori di sodio a bassa pressione	18 W	68,11
C.23	Vapori di sodio a bassa pressione	35 W	79,75
C.24	Vapori di sodio a bassa pressione	55 W	88,09
C.25	Vapori di sodio a bassa pressione	90 W	107,63
C.26	Vapori di sodio a bassa pressione	135 W	137,93
C.27	Vapori di sodio a bassa pressione	180 W	166,44
C.28	A luce miscelata	160 W	122,31
C.29	A luce miscelata	250 W	168,80
C.30	A luce miscelata	500 W	301,00
C.31	Led	18 W	58,77
C.32	Led	36 W	73,33
C.33	Led	54 W	87,89
C.34	Led	72 W	102,45
C.35	Led	144 W	160,67

Servizio luce 2 - Lotto 3

Identificativo	Tipo di Lampada	potenza	Euro/anno
C.1	Vapori di mercurio	50 W	68,13
C.2	Vapori di mercurio	80 W	84,82
C.3	Vapori di mercurio	125 W	109,08
C.4	Vapori di mercurio	250 W	175,49
C.5	Vapori di mercurio	400 W	257,75
C.6	Vapori di mercurio	700 W	421,50
C.7	Vapori di mercurio	1000 W	584,99
C.8	Vapori di sodio ad alta pressione	50 W	81,38
C.9	Vapori di sodio ad alta pressione	70 W	86,84
C.10	Vapori di sodio ad alta pressione	100 W	100,48
C.11	Vapori di sodio ad alta pressione	150 W	128,58
C.12	Vapori di sodio ad alta pressione	250 W	181,83
C.13	Vapori di sodio ad alta pressione	400 W	266,00
C.14	Vapori di sodio ad alta pressione	1000 W	600,18
C.15	Vapori di alogenuri metallici	39 W	89,65
C.16	Vapori di alogenuri metallici	70 W	106,68
C.17	Vapori di alogenuri metallici	100 W	116,49
C.18	Vapori di alogenuri metallici	150 W	137,77
C.19	Vapori di alogenuri metallici	250 W	185,16
C. 20	Vapori di alogenuri metallici	400 W	278,84
C.21	Vapori di alogenuri metallici	1000 W	605,03
C.22	Vapori di sodio a bassa pressione	18 W	67,41
C.23	Vapori di sodio a bassa pressione	35 W	78,92
C.24	Vapori di sodio a bassa pressione	55 W	87,18
C.25	Vapori di sodio a bassa pressione	90 W	106,52
C.26	Vapori di sodio a bassa pressione	135 W	136,50
C.27	Vapori di sodio a bassa pressione	180 W	164,72
C.28	A luce miscelata	160 W	121,05
C.29	A luce miscelata	250 W	167,06
C.30	A luce miscelata	500 W	297,89
C.31	Led	18 W	58,17
C.32	Led	36 W	72,57
C.33	Led	54 W	86,98
C.34	Led	72 W	101,39
C.35	Led	144 W	159,01

Servizio luce 2 - Lotto 4

Identificativo	Tipo di Lampada	potenza	Euro/anno
C.1	Vapori di mercurio	50 W	75,97
C.2	Vapori di mercurio	80 W	94,58
C.3	Vapori di mercurio	125 W	121,63
C.4	Vapori di mercurio	250 W	195,68
C.5	Vapori di mercurio	400 W	287,40
C.6	Vapori di mercurio	700 W	469,99
C.7	Vapori di mercurio	1000 W	652,29
C.8	Vapori di sodio ad alta pressione	50 W	90,75
C.9	Vapori di sodio ad alta pressione	70 W	96,83
C.10	Vapori di sodio ad alta pressione	100 W	112,04
C.11	Vapori di sodio ad alta pressione	150 W	143,37
C.12	Vapori di sodio ad alta pressione	250 W	202,75
C.13	Vapori di sodio ad alta pressione	400 W	296,60
C.14	Vapori di sodio ad alta pressione	1000 W	669,23
C.15	Vapori di alogenuri metallici	39 W	99,97
C.16	Vapori di alogenuri metallici	70 W	118,95
C.17	Vapori di alogenuri metallici	100 W	129,89
C.18	Vapori di alogenuri metallici	150 W	153,62
C.19	Vapori di alogenuri metallici	250 W	206,46
C. 20	Vapori di alogenuri metallici	400 W	310,92
C.21	Vapori di alogenuri metallici	1000 W	674,64
C.22	Vapori di sodio a bassa pressione	18 W	75,16
C.23	Vapori di sodio a bassa pressione	35 W	88,00
C.24	Vapori di sodio a bassa pressione	55 W	97,21
C.25	Vapori di sodio a bassa pressione	90 W	118,78
C.26	Vapori di sodio a bassa pressione	135 W	152,20
C.27	Vapori di sodio a bassa pressione	180 W	183,67
C.28	A luce miscelata	160 W	134,98
C.29	A luce miscelata	250 W	186,28
C.30	A luce miscelata	500 W	332,16
C.31	Led	18 W	64,86
C.32	Led	36 W	80,92
C.33	Led	54 W	96,99
C.34	Led	72 W	113,05
C.35	Led	144 W	177,30

Servizio luce 2 - Lotto 5

Identificativo	Tipo di Lampada	potenza	Euro/anno
C.1	Vapori di mercurio	50 W	92,85
C.2	Vapori di mercurio	80 W	115,60
C.3	Vapori di mercurio	125 W	148,66
C.4	Vapori di mercurio	250 W	239,17
C.5	Vapori di mercurio	400 W	351,27
C.6	Vapori di mercurio	700 W	574,43
C.7	Vapori di mercurio	1000 W	797,25
C.8	Vapori di sodio ad alta pressione	50 W	110,91
C.9	Vapori di sodio ad alta pressione	70 W	118,34
C.10	Vapori di sodio ad alta pressione	100 W	136,94
C.11	Vapori di sodio ad alta pressione	150 W	175,23
C.12	Vapori di sodio ad alta pressione	250 W	247,80
C.13	Vapori di sodio ad alta pressione	400 W	362,51
C.14	Vapori di sodio ad alta pressione	1000 W	817,94
C.15	Vapori di alogenuri metallici	39 W	122,18
C.16	Vapori di alogenuri metallici	70 W	145,39
C.17	Vapori di alogenuri metallici	100 W	158,76
C.18	Vapori di alogenuri metallici	150 W	187,76
C.19	Vapori di alogenuri metallici	250 W	252,34
C. 20	Vapori di alogenuri metallici	400 W	380,02
C.21	Vapori di alogenuri metallici	1000 W	824,56
C.22	Vapori di sodio a bassa pressione	18 W	91,87
C.23	Vapori di sodio a bassa pressione	35 W	107,56
C.24	Vapori di sodio a bassa pressione	55 W	118,81
C.25	Vapori di sodio a bassa pressione	90 W	145,17
C.26	Vapori di sodio a bassa pressione	135 W	186,03
C.27	Vapori di sodio a bassa pressione	180 W	224,48
C.28	A luce miscelata	160 W	164,97
C.29	A luce miscelata	250 W	227,67
C.30	A luce miscelata	500 W	405,97
C.31	Led	18 W	79,27
C.32	Led	36 W	98,90
C.33	Led	54 W	118,54
C.34	Led	72 W	138,17
C.35	Led	144 W	216,70

Servizio luce 2 - Lotto 6

Identificativo	Tipo di Lampada	potenza	Euro/anno
C.1	Vapori di mercurio	50 W	92,85
C.2	Vapori di mercurio	80 W	115,60
C.3	Vapori di mercurio	125 W	148,66
C.4	Vapori di mercurio	250 W	239,17
C.5	Vapori di mercurio	400 W	351,27
C.6	Vapori di mercurio	700 W	574,43
C.7	Vapori di mercurio	1000 W	797,25
C.8	Vapori di sodio ad alta pressione	50 W	110,91
C.9	Vapori di sodio ad alta pressione	70 W	118,34
C.10	Vapori di sodio ad alta pressione	100 W	136,94
C.11	Vapori di sodio ad alta pressione	150 W	175,23
C.12	Vapori di sodio ad alta pressione	250 W	247,80
C.13	Vapori di sodio ad alta pressione	400 W	362,51
C.14	Vapori di sodio ad alta pressione	1000 W	817,94
C.15	Vapori di alogenuri metallici	39 W	122,18
C.16	Vapori di alogenuri metallici	70 W	145,39
C.17	Vapori di alogenuri metallici	100 W	158,76
C.18	Vapori di alogenuri metallici	150 W	187,76
C.19	Vapori di alogenuri metallici	250 W	252,34
C. 20	Vapori di alogenuri metallici	400 W	380,02
C.21	Vapori di alogenuri metallici	1000 W	824,56
C.22	Vapori di sodio a bassa pressione	18 W	91,87
C.23	Vapori di sodio a bassa pressione	35 W	107,56
C.24	Vapori di sodio a bassa pressione	55 W	118,81
C.25	Vapori di sodio a bassa pressione	90 W	145,17
C.26	Vapori di sodio a bassa pressione	135 W	186,03
C.27	Vapori di sodio a bassa pressione	180 W	224,48
C.28	A luce miscelata	160 W	164,97
C.29	A luce miscelata	250 W	227,67
C.30	A luce miscelata	500 W	405,97
C.31	Led	18 W	79,27
C.32	Led	36 W	98,90
C.33	Led	54 W	118,54
C.34	Led	72 W	138,17
C.35	Led	144 W	216,70

Servizio luce 2 - Lotto 7

Identificativo	Tipo di Lampada	potenza	Euro/anno
C.1	Vapori di mercurio	50 W	68,49
C.2	Vapori di mercurio	80 W	85,27
C.3	Vapori di mercurio	125 W	109,66
C.4	Vapori di mercurio	250 W	176,43
C.5	Vapori di mercurio	400 W	259,12
C.6	Vapori di mercurio	700 W	423,74
C.7	Vapori di mercurio	1000 W	588,10
C.8	Vapori di sodio ad alta pressione	50 W	81,82
C.9	Vapori di sodio ad alta pressione	70 W	87,30
C.10	Vapori di sodio ad alta pressione	100 W	101,02
C.11	Vapori di sodio ad alta pressione	150 W	129,26
C.12	Vapori di sodio ad alta pressione	250 W	182,79
C.13	Vapori di sodio ad alta pressione	400 W	267,41
C.14	Vapori di sodio ad alta pressione	1000 W	603,37
C.15	Vapori di alogenuri metallici	39 W	90,13
C.16	Vapori di alogenuri metallici	70 W	107,25
C.17	Vapori di alogenuri metallici	100 W	117,11
C.18	Vapori di alogenuri metallici	150 W	138,50
C.19	Vapori di alogenuri metallici	250 W	186,14
C. 20	Vapori di alogenuri metallici	400 W	280,32
C.21	Vapori di alogenuri metallici	1000 W	608,25
C.22	Vapori di sodio a bassa pressione	18 W	67,77
C.23	Vapori di sodio a bassa pressione	35 W	79,34
C.24	Vapori di sodio a bassa pressione	55 W	87,64
C.25	Vapori di sodio a bassa pressione	90 W	107,09
C.26	Vapori di sodio a bassa pressione	135 W	137,22
C.27	Vapori di sodio a bassa pressione	180 W	165,59
C.28	A luce miscelata	160 W	121,69
C.29	A luce miscelata	250 W	167,95
C.30	A luce miscelata	500 W	299,47
C.31	Led	18 W	58,47
C.32	Led	36 W	72,96
C.33	Led	54 W	87,44
C.34	Led	72 W	101,93
C.35	Led	144 W	159,85

Servizio luce 2 - Lotto 8

Identificativo	Tipo di Lampada	potenza	Euro/anno
C.1	Vapori di mercurio	50 W	73,56
C.2	Vapori di mercurio	80 W	91,58
C.3	Vapori di mercurio	125 W	117,77
C.4	Vapori di mercurio	250 W	189,47
C.5	Vapori di mercurio	400 W	278,28
C.6	Vapori di mercurio	700 W	455,07
C.7	Vapori di mercurio	1000 W	631,59
C.8	Vapori di sodio ad alta pressione	50 W	87,87
C.9	Vapori di sodio ad alta pressione	70 W	93,75
C.10	Vapori di sodio ad alta pressione	100 W	108,48
C.11	Vapori di sodio ad alta pressione	150 W	138,82
C.12	Vapori di sodio ad alta pressione	250 W	196,31
C.13	Vapori di sodio ad alta pressione	400 W	287,19
C.14	Vapori di sodio ad alta pressione	1000 W	647,98
C.15	Vapori di alogenuri metallici	39 W	96,79
C.16	Vapori di alogenuri metallici	70 W	115,18
C.17	Vapori di alogenuri metallici	100 W	125,77
C.18	Vapori di alogenuri metallici	150 W	148,74
C.19	Vapori di alogenuri metallici	250 W	199,91
C. 20	Vapori di alogenuri metallici	400 W	301,05
C.21	Vapori di alogenuri metallici	1000 W	653,22
C.22	Vapori di sodio a bassa pressione	18 W	72,78
C.23	Vapori di sodio a bassa pressione	35 W	85,21
C.24	Vapori di sodio a bassa pressione	55 W	94,12
C.25	Vapori di sodio a bassa pressione	90 W	115,01
C.26	Vapori di sodio a bassa pressione	135 W	147,37
C.27	Vapori di sodio a bassa pressione	180 W	177,84
C.28	A luce miscelata	160 W	130,69
C.29	A luce miscelata	250 W	180,36
C.30	A luce miscelata	500 W	321,61
C.31	Led	18 W	62,80
C.32	Led	36 W	78,35
C.33	Led	54 W	93,91
C.34	Led	72 W	109,46
C.35	Led	144 W	171,67